



COMUNE DI TRAPPETO

PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
UFFICIO TRIBUTI

Prot. 6385

11 GIU. 2020

AVVISO DI PAGAMENTO IMU ACCONTO 2020°

La Legge di bilancio 2020 **ha conferma le regole per il pagamento dell'imposta IMU in due rate, ossia 16 giugno per l'acconto e 16 dicembre per il saldo.**

L'acconto Imu 2020, ovvero la **prima rata Imu del 16 giugno**, si pagherà con le aliquote IMU stabilite dai Comuni per il 2019. La **prima rata Imu 2020** sarà uguale al 50% di quanto versato per Imu nel 2019.

La **seconda rata o saldo di dicembre 2020** si verserà sulla base delle aliquote che i Comuni potranno approvare entro il 31 luglio.

L'imposta è dovuta per l'anno in corso e viene calcolata in proporzione alla percentuale di possesso e ai mesi dell'anno nei quali si è protratto il possesso. Il mese si conta per intero se il possesso dura più della metà dei giorni di cui si compone il mese, ad esempio se erediti una casa il 18 aprile l'Imu è dovuta a partire dal mese di maggio. Attenzione, in caso di vendita, il giorno del rogito ricade sull'acquirente, inoltre l'imposta del mese del trasferimento resta interamente a suo carico nel caso in cui i giorni di possesso risultino uguali a quelli del venditore.

IN CASO DI RITARDO PAGAMENTO

Dal 1° gennaio 2020 il tasso di interesse da applicare all'imposta è dello **0,05% annuo**.

Ravvedimento sprint: se paghi entro **14 giorni** dalla scadenza la sanzione è dello 0,1% giornaliero.

Ravvedimento breve: se paghi **dal 15° al 30° giorno** successivo alla scadenza, la sanzione è fissa **all'1,5%**.

Ravvedimento medio: se paghi dopo il **30° giorno** di ritardo fino al **90° giorno**, la sanzione fissa sale **all'1,67%**.

Ravvedimento lungo: se paghi **dopo il 90° giorno** di ritardo, ma comunque entro i termini di presentazione della dichiarazione relativa all'anno in cui è stata commessa la violazione, la sanzione fissa è del **3,75%**.

Oltre questo termine si applica una sanzione del **30%** dell'imposta non versata

PER I RESIDENTI AIRE:

Le norme prevedono la possibilità di effettuare i versamenti tramite **BONIFICO**

TESORERIA COMUNALE

IBAN : IT 51Z0200843490000105691620

CODICI PER BONIFICI ESTERI

UNCRITMIK67

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Angela Cusumano)



"IL FUNZIONARIO RESPONSABILE"

Rag. Giuseppa Ferrara